

# 狛管ネット交流会（第37回）のご案内

2023/2/20 版

## はじめに

昨年から活動を再開した狛江市マンション管理ネットワーク（狛管ネット）ですが次回開催のご案内をさせていただきます。本会は狛江市内のマンション役員、居住者を対象に管理組合相互の情報交換、ネットワーク構築を目的とした交流会です。

主役は参加者である組合関係の皆様ご自身で管理組合間の情報交換や行政（狛江市）に対しても様々な情報発信や連携するパイプを作る事も大切な目的と考えております。



## 活動紹介（開催日時、開催内容など）

管理組合および居住者の情報交換と問題解決を支援する為の交流会で平成27年4月発足以来、過去36回ほど開催しております。

2021年は第32回 2021/2/25（コロナ禍における運営：ZOOM会議）、第33回 2021/12/16（①管理計画認定制度、②タワーマンション建設と都市開発について）

昨年は第34回 2022/7/21（①分譲マンション向け充電サービス、②マンション管理適正化法の改正要点）  
第35回 2022/9/22（①騒音問題、②第三者管理）、第36回 2022/12/22（①第三者管理の光と影）を開催しました。

## 開催時期について

- ・交流会の開催日時、場所：原則偶数月の第三木曜日 19時から、中央公民館
- ・その他の開催内容：定期勉強会、各種セミナーや見学会の案内、マンション管理会社、大規模修繕工事、法令改正等の情報の提供、他地域マンション交流会との交流

## 団体登録、参加資格、参加費等

- ・狛江市公民館利用団体で登録済み 登録No. 06000733
- ・参加資格は狛江市および都内近隣地区に在住、在勤者であればどなたでも  
※マンション役員、居住者、マンションに興味ある方を歓迎
- ・会費 団体会費：1000円/年、個人会費：500円/年、会計年度は4/1～次年3/31

## 狛管ネット交流会開催予定（原則は偶数月第三木曜日の午後7時から）

3/2（木）午後7時【第37回】（テーマは以下参照）

★ 感染防止のためのマスク着用、体調不良の方は参加をご遠慮ください。

次回の狛管ネット案内：場所：中央公民館 第一会議室（狛江市役所隣接）

日時 **3月2日（木）午後7時から9時頃まで**

テーマ： ①マンションの終活方法について

参加連絡先：狛管ネット事務所 気付 箕輪宛

事務所電話：03-3488-2944（箕輪）

携帯電話：070-5026-5081（田邊）

# 狛管ネット交流会参加申込書

2023/2/20

## 狛江市マンション管理組合ネットワーク(略称：狛管ネット)参加申込書

狛江市内のマンションにお住まいの方、マンションの役員様などを対象にマンション管理について興味のある方の交流の場所として交流会を **2015年4月** から行っております。

おかげで**満8年目**を迎えることとなります。

狛江市内の管理組合員同士の交流を深める機会を提供しておりますのでお気軽に皆様の参加をお待ちいたします。



2019/10/12、台風直後の  
二子多摩川の氾濫状況

### 記

**場所：** 狛江市中央公民館 No.2 会議室 (狛江市市役所の隣です)

**日時：** 3月2日(木) 午後7時から9時まで

**連絡先：** 狛管ネット事務局 箕輪宛 又は マンション管理士 田邊 実

事務局住所：〒201-0005 狛江市岩戸南 2-3-11-100 箕輪方

田邊携帯：070-5026-5081、事務局 電話/FAX：03-3488-2944

### テーマ：「マンションの終活」の紹介 (第37回)

今回のテーマは前回、参加者からリクエストがあった「マンションの終活」についてです。

- ・築40年を超えるマンションでは、大規模修繕によりマンションの維持が行われますが維持を行わずに、建て替えや敷地売却など、マンションの「終活」ともいえる選択肢があります。
- ・マンションの実情に合わせて、長期修繕計画にある様な大規模修繕を続けるのか、その他の選択肢をも紹介したいと思います。

ホームページもご参照ください。狛管ネット関連も掲載しております。

URL → <https://www.tanaman124.com>

---

## 狛管ネット交流会参加申込書 (FAX、メール用)

FAX：03-3488-2944

メール：[ja1qnv@t3.rim.or.jp](mailto:ja1qnv@t3.rim.or.jp)

お名前： \_\_\_\_\_ 管理組合名： \_\_\_\_\_  
組合役職： \_\_\_\_\_ ご住所： \_\_\_\_\_  
電話： \_\_\_\_\_ 携帯： \_\_\_\_\_

ご質問、希望テーマなどありましたら、以下に自由に記載をお願いします。